

ВОПРОС 6

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ НА 2022Г.и 1квартал 2023г.

Общая площадь квартир	56084	Доходная часть	Расходная часть
Поступление от собственников жилья			
	тариф	Планируемый сбор	Планируемый расход
Текущий ремонт	6,33	5325,2тыс.руб.	5325,2тыс.руб.
Отопление и ГВС	1880,11/112,81	по факту	по факту
ХВС и водоотведение	33,12	по факту	по факту
Обслуживание лифтов	1,96	1648,9тыс.руб.	1648,9тыс.руб.
Антенна	45	618,01тыс.руб.	618,01тыс.руб.
Радио	109	866,53тыс.руб.	866,53тыс.руб.
Содержание придомовой территории (зарпл.дворн.)	2,22	1867,6тыс.руб.	1867,6тыс.руб.
Услуги ВЦ	23,39	323,9тыс.руб.	323,9тыс.руб.
АХР	2,23	1876,0тыс.руб.	1876,0тыс.руб.
Освещение МОП	4,28/2,36	по факту	по факту
Обслуживание ИТП	0,6	504,8тыс.руб.	504,8тыс.руб.
Диспетчерское обслуживание	1,51	1270,3тыс.руб.	1270,3тыс.руб.
Видеонаблюдение и домофон	20,02	286,0тыс.руб.	286,0тыс.руб.
Содержание общего имущества	8,08	6797,3тыс.руб.	6797,3тыс.руб.
Обращение с ТКО	6,4	5384,1тыс.руб.	5384,1тыс.руб.
в том числе:			
очистка мусоропроводов (зарплата мусоропроводчиков)			1184,85тыс.руб.
уборка лестниц			1608,8тыс.руб.
очистка ковриков			245,6тыс.руб.
зарплата электрика, сантехника, техника, разнорабочего, управляющего, убор.,			4986,2тыс.руб.
промывка теплообменников			136,0тыс.руб.
юр.услуги			196,5тыс.руб.
дератизация (протравка крыс)			70,6тыс.руб.
АППЗ (автоматическая противопожарная защита)			226,8тыс.руб.
Вывоз ТБО (бытовой мусор)	6,4	5384,1тыс.руб.	5384,1тыс.руб.
ОДС (аварийная диспетчерская связь с лифтами)			968,76тыс.руб.

Расходные материалы, канц. и почтовые расходы, обучение			69,0тысруб.
Освидетельствование лифтов			85,0тыс.руб.
Страхование лифтов			120,0тыс.руб.
Аварийные работы			255,0тыс.руб.
Обслуживание ПЗУ			213,8тыс.руб.
Обслуживание электроустановок (+ замена ламп)			185,9тыс.руб.
Тех.обслуживание системы противопожарного водопровода			236,1тыс.руб.
Абонентское обслуживание (телефон)			95,4тыс.руб.

Смета может быть изменена, в связи с изменением городских тарифов и постановлений Правительства.